

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 24

Общая площадь дома (м2): 1 701,02 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 57 362,42 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 8 242,95руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 963,88	63 298,56	63 298,56	62 458,36		187 841,18	-124 542,62
Содержание общ. имущ. МКД		116 908,20	116 908,20	115 231,53		104 820,77	12 087,43
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	24 466,18	
					Транспортные расходы	3 126,05	
					Аварийное обслуживание	14 554,84	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 694,71	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	669,87	
					Трубочистные работы	354,77	
					Уборка лестничных клеток	14 501,07	
					Вывоз твердых бытовых отходов	39 802,46	
					Накладные расходы	5 650,82	
Уборка и сан.очистка земельного участка		16 073,88	16 073,88	15 860,46		21 707,46	-5 633,58
Эксплуатация коллективных ПУ		2 492,04	2 492,04	2 458,96		2 367,44	124,60
Содержание и ремонт ПЗУ		3 870,60	3 870,60	3 793,25		3 870,60	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 977,52	6 977,52	6 883,33		3 528,98	3 448,54
Управление многоквартирным домом		14 703,12	14 703,12	14 508,01		10 816,03	3 887,09
ИТОГО по дому		224 323,92	224 323,92	221 193,90		334 952,46	-110 628,54
Полная задолженность дома по квартплате:							57 362,42

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.